

Renting

Huurder Handelsnaam en vennootschapsvorm	
Telefoon:	Fax/e-mail:
Plaats van installatie van het gehuurde materiaal:	
Activiteit/Beroep:	
Juridische vorm:	Datum van opstarten:
BTW-nummer:	
Boekhouder:	Telefoon:

N° Rentingcontract _____ 6E

Verkoper/Leverancier Naam en vennootschapsvorm (exacte gegevens)	
Gegevens zaakvoerder/huurder Naam en voornaam	
Geboortedatum:	Nationaliteit:
Tevens medezaakvoerder?	Ja <input type="checkbox"/> Neen <input type="checkbox"/>

De huurder verklaart dat het gehuurde materiaal exclusief gebruikt zal worden voor de uitoefening van zijn sociale en professionele activiteiten. Het is verboden om de bestemming van het materiaal te wijzigen zonder voorafgaande toestemming van de verhuurder.
De sociale en professionele activiteiten worden uitgeoefend sinds _____ of vangen aan vanaf _____.

Aard van het gehuurde materiaal	Producent	Aantal	Referentienummers	Tweedehandsmateriaal fabrikatiejaar

Vooropgestelde huurtermijn: _____	De huurgelden dienen betaald te worden elke eerste werkdag van de maand of trimester. De huurgelden worden betaald via domiciliatie (Cf. Artikel 4 alinea 2). Voor elke andere betalingsmodaliteit wordt er een toeslag van 10 EUR BTW excl. aangerekend per vervaldag. De huurgelden worden met 1,5% verhoogd in geval van maandelijkse betaling. De Huurder zal bij het sluiten van het rentingcontract de eenmalige administratieve kosten van 75 EUR (excl. BTW) verschuldigd zijn.		
Aantal huurgelden _____	Huur BTW excl. _____	EUR	Ik/Wij geef/geven toestemming aan Mevrouw/Mijnheer om het gehuurde materiaal in ontvangst te nemen _____
Periodiciteit: _____	BTW _____	EUR	
Trimesterieel <input type="checkbox"/> Maandelijks <input type="checkbox"/>	Totale huur. _____	EUR	

Krachtens de Wet op de Bescherming van het privé-leven van 8 december 1992, zal de informatie ingewonnen over fysieke personen n.a.v. de onderhavige overeenkomst, uitsluitend aangewend worden voor administratieve doeleinden, commerciële acties of om te voldoen aan wettelijke of reglementaire verplichtingen. Zij kan bij de verhuurder aanleiding geven tot de uitoefening van het recht tot toegang en verbetering volgens de voorwaarden voorzien door de wet. De verantwoordelijke voor de verwerking is de garant van de verhuurder. De inlichtingen terug te vinden op dit formulier zijn noodzakelijk teneinde het contract correct te kunnen beoordelen en te bestuderen.

Verschuldigd bedrag: eenmalig voor auteursrechten (Art. 59 Wet van 3 juni 94): _____ (cfr. factuur voor het materiaal)

Aanvang van de huur/Bepalingen van de huur: De initiële periode van het contract vangt aan de eerste dag van de maand of trimester volgend op de datum van de installatie van het materiaal. Als de levering uitgevoerd werd voor de initiële aanvang van het huurcontract bedraagt is de tussentijdse huur gelijk aan 1/30 van het maandelijkse vooropgestelde huurbedrag of gelijk aan 1/90 van het trimesterijde vooropgestelde huurbedrag. De bepalingen van huidige huurcontract bepalen tevens deze periode. Huidig contract kan niet vroegtijdig beëindigd worden. (Artikel 17)

Algemene voorwaarden Renting: de huurder verklaart kennis te hebben genomen van de algemene voorwaarden afgedrukt op de keerzijde van dit document en afgedrukt in bijlage. De huurder verklaart kennis te hebben genomen van de rol van Verhuurder als Eigenaar van het materiaal door het overschrijven van het te betalen bedrag aan de leverancier en door het daarna in huur te geven aan de huurder. (De aangegeven artikelnummers hebben betrekking tot de Algemene Voorwaarden). De Huurder aanvaardt uitdrukkelijk dat de Verhuurder uiterlijk 3 dagen voor het debiteren, de debiteringsdatum en de te debiteren bedragen in het kader van het rentingcontract, met inbegrip van het huurgeld, aan de Huurder zal aankondigen. Deze aankondiging zal ofwel samen met de te debiteren factuur van het desbetreffende huurgeld ofwel afzonderlijk worden verzonden. De Huurder zal ervoor zorgen dat het saldo van zijn rekening op de vervaldag(en) voldoende is teneinde al hetgeen dat verschuldigd is ingevolge het rentingcontract te kunnen laten debiteren.

Aansprakelijkheid en schadeverzekering: Ingevolge Artikel 10 Alinea 1, is de huurder aansprakelijk bij verlies, diefstal of vernietiging van het materiaal tengevolge van een onvoorziene gebeurtenis. Dit risico wordt gedekt door een schadeverzekering - voor alle elektronisch materiaal - waarvan de premies ten laste van de huurder vallen. De huurder heeft de mogelijkheid om zelf een verzekering af te sluiten. Als wij binnen de termijn (die bepaald wordt in artikel 12) van de huurder geen attest afgeleverd door de verzekeraar van de huurder verkregen hebben dat het materieel voldoende is verzekerd tegen de vooropgestelde risico's zullen wij het verzekeringscontract integreren in het kader-akkoord (artikel 12). De kosten van de premies zijn ten laste van de huurder. De franchise wordt bepaald in Artikel 12, Alinea 2 en 3. De huurder kan een verzekeringspolis afsluiten tijdens de looptijd van het kader-contract. (Artikel 12 al.4). De huurder draagt tevens de kost van de schade veroorzaakt door het gehuurde materiaal aan de gebouwen of derde personen.

Internet Klantenportaal: De Verhuurder heeft het recht om de uit te reiken facturen in het kader van het renting/leasingcontract, op elektronische wijze aan de Huurder ter beschikking te stellen door middel van een internet klantenportaal. De Huurder aanvaardt uitdrukkelijk dat de facturen uitgereikt kunnen worden via een elektronische drager. De Huurder zal schriftelijk en tijdig geïnformeerd worden over de inwerking-treding en het functioneren van dit internet klantenportaal. Indien de Verhuurder dit klantenportaal ter beschikking stelt aan de Huurder, kan de Huurder op eigen en uitdrukkelijk verzoek, een kopie van deze factuur per gewone post bekomen mits de betaling van 8 EUR (excl. BTW) per toegezonden factuur. Het internet klantenportaal zal beschikbaar zijn via de volgende website: <https://login.grenke.net>

Garantie: De verhuurder geeft aan de huurder de toelating en de garantie dat hij bij het vinden van verborgen gebreken aan het gehuurde materiaal alle mogelijke stappen kan ondernemen met het oog op het bekomen van een korting op de aankooprijs en de annulering van de verkoopovereenkomst. Als het gaat om tweedehandsmateriaal is, tenzij anders bepaald, geen enkele vorm van garantie voorzien. In dergelijke gevallen referen wij ons naar artikel 18.

Toepassing wetten - Juridictie: Het Rentingcontract, eveneens in zijn precontractuele vorm is enkel onderwerpen aan de Belgische wetgeving. Alle geschillen met betrekking tot de geldigheid, de interpretatie en de uitvoering van het contract vallen onder de exclusieve bevoegdheid van de rechtbank van Antwerpen.

Aanvraag tot renting / Verklaring van de huurder: Ik verklaar/Wij verklaren akkoord te gaan met enerzijds de bepalingen weergegeven in het Renting-contract en anderzijds met de bepalingen met betrekking tot de verborgen gebreken garantie tussen de Verhuurder en de Leverancier, die hiervoor vermeld werden en tevens in bijlage weergegeven zijn onder Artikel 6. Ik verzoek/Wij verzoeken een wijziging te laten uitvoeren van de tekst in dit contract en dit van volgende punten:

Dit document geeft een overeenkomst tussen de verschillende partijen weer. De Verhuurder herinnert aan dat de leverancier in geen enkel geval de contractuele tekst kan wijzigen, tevens kan hij geen overeenkomst in naam van de huurder aangaan noch hem op eendere welke manier ook vertegenwoordigen.

X _____
Datum/Stempel van de onderneming/Handtekening

Naam en hoedanigheid van de ondertekenaar

Aanvaarding van de offerte/Verhuurder

Renting

Huurder Handelsnaam en vennootschapsvorm	
Telefoon:	Fax/e-mail:
Plaats van installatie van het gehuurde materiaal:	
Activiteit/Beroep:	
Juridische vorm:	Datum van opstarten:
BTW-nummer:	
Boekhouder:	Telefoon:

N° Rentingcontract _____ 6E

Verkoper/Leverancier Naam en vennootschapsvorm (exacte gegevens)	
Gegevens zaakvoerder/huurder Naam en voornaam	
Geboortedatum:	Nationaliteit:
Tevens medezaakvoerder?	Ja <input type="checkbox"/> Neen <input type="checkbox"/>

De huurder verklaart dat het gehuurde materiaal exclusief gebruikt zal worden voor de uitoefening van zijn sociale en professionele activiteiten. Het is verboden om de bestemming van het materiaal te wijzigen zonder voorafgaande toestemming van de verhuurder.
De sociale en professionele activiteiten worden uitgeoefend sinds _____ of vangen aan vanaf _____.

Aard van het gehuurde materiaal	Producent	Aantal	Referentienummers	Tweedehandsmateriaal fabrikatiejaar

Vooropgestelde huurtermijn: _____	<small>De huurgelden dienen betaald te worden elke eerste werkdag van de maand of trimester. De huurgelden worden betaald via domiciliatie (CF. Artikel 4 alinea 2). Voor elke andere betalingsmodaliteit wordt er een toeslag van 10% BTW excl. aangerekend per vervaldag. De huurgelden worden met 1,5% verhoogd in geval van maandelijkse betaling. De Huurder zal bij het sluiten van het rentingcontract de eenmalige administratieve kosten van 75 EUR (excl. BTW) verschuldigd zijn.</small>		
Aantal huurgelden _____	Huur BTW excl. _____	EUR	
Periodiciteit: _____	BTW _____	EUR	
Trimesterieel <input type="checkbox"/> Maandelijks <input type="checkbox"/>	Totale huur. _____	EUR	
Ik/Wij geef/geven toestemming aan Mevrouw/Mijnheer om het gehuurde materiaal in ontvangst te nemen _____			

Krachtens de Wet op de Bescherming van het privé-leven van 8 december 1992, zal de informatie ingewonnen over fysieke personen n.a.v. de onderhavige overeenkomst, uitsluitend aangewend worden voor administratieve doeleinden, commerciële acties of om te voldoen aan wettelijke of reglementaire verplichtingen. Zij kan bij de verhuurder aanleiding geven tot de uitoefening van het recht tot toegang en verbetering volgens de voorwaarden voorzien door de wet. De verantwoordelijke voor de verwerking is de garant van de verhuurder. De inlichtingen terug te vinden op dit formulier zijn noodzakelijk teneinde het contract correct te kunnen beoordelen en te bestuderen.

Verschuldigd bedrag: eenmalig voor auteursrechten (Art. 59 Wet van 3 juni 94): _____ (cfr. factuur voor het materiaal)

Bevestiging van levering

Zoals bepaald in mijn/ons Rentingcontract of mijn/onze Rentingaanvraag, bevestig(en) ik/wij hieronder:

- Ik heb/ Wij hebben het gehuurde materiaal in ontvangst genomen op de hieronder vermelde datum.
- Het Gehuurde Materiaal bevindt zich in perfecte staat en werkt zoals het hoort.
- Het werd volledig geleverd. Ik heb/ Wij hebben het materiaal zijn totaliteit en de werking ervan nagekeken en goed bevonden.
- Het ontvangen gehuurde materiaal stemt overeen met de omschrijvingen weergegeven op het Rentingcontract of diegene weergegeven op de Aanvraag tot Renting, alsook met de conventies overeengekomen met de producent of de leverancier (bv. op technisch vlak, kwaliteit en rendement). De eigenschappen weergegeven door de Leverancier zijn van toepassing.
- Enkel de afwijkingen door Grenkelease schriftelijk bevestigd maken onderwerp uit van een mogelijk geschil.
- Mijn/Onze aanvraag tot Renting is bij, deze, mocht deze nog niet goedgekeurd zijn hernieuwd. Wij zijn gebonden aan deze offerte opgemaakt door de Verhuurder gedurende 3 weken en dit vanaf de ontvangst van de bevestiging van de Levering door de Verhuurder.
- Ik heb/Wij hebben heden een exemplaar (Duplicaat) van deze bevestiging van Levering ontvangen.

Datum van ontvangst overeenkomstig met artikel 5 van de algemene voorwaarden

Datum

Belangrijk: De aankoop prijs wordt door de Verhuurder overgemaakt aan de Leverancier na voorlegging van deze Bevestiging van Levering. Indien de huurder niet overgegaan is tot de verificatie van de goede werking van het materiaal en/of hij heeft dit document ondertekend zonder volledig te zijn geleverd en zonder na te gaan of er geen gebreken zijn, dan kan de Huurder geen verhaal tegen de Verhuurder brengen en vervalt de overeenkomst.

Huurder

X
Huurder/Handtekening/Stempel

Leverancier

Leverancier/Handtekening/Stempel

Naam en hoedanigheid van de ondertekenaar:

Te

Op

De correctheid van de levering alsook de handtekening van de Huurder bevestigen de overeenkomst.

I. ALGEMENE VOORWAARDEN VAN HET RENTINGCONTRACT

van goederen voor professioneel gebruik

Artikel 1: KEUZE VAN MATERIAAL EN LEVERANCIER

Ingevolge een mandaat gegeven door de Verhuurder en aanvaard door de Huurder, heeft de Huurder, op eigen verantwoordelijkheid, het Materiaal gekozen dat het voorwerp uitmaakt van het onderhavige Rentingcontract. Hij heeft merk en type van het materiaal gekozen op basis van de vereiste technische eigenschappen, het gewenste rendement en zijn eigen behoeften. De Huurder heeft de Leverancier van het Materiaal alleen gekozen en heeft met hem de termijnen, voorwaarden, modaliteiten en plaats van levering afgesproken zonder tussenkomst van de Verhuurder. Bijgevolg is de Huurder alleen verantwoordelijk voor zijn keuzes en kan de Verhuurder in geen enkel opzicht aansprakelijk gesteld worden of opgeroepen worden in vrijwaring. De Verhuurder kan evenmin aansprakelijk gesteld worden ingeval van een in gebreke blijven van de Leverancier, met name op het vlak van de informatie- en raadgevingsplicht van de verkoper. Bijgevolg verbindt de Verhuurder zich er uitsluitend toe het Materiaal tegen betaling van de prijs bij de Leverancier aan te kopen en te verhuren aan de Huurder, en dit vanaf het afsluiten van het Rentingcontract.

Artikel 2: LEVERING, RECHTEN VAN DE HUURDER EN AANSPRAKELIJKHEID VAN DE VERHUURDER

1. De levering, montage en het inwerking stellen van het gehuurde Materiaal gebeuren op kosten, op risico en onder de verantwoordelijkheid van de Huurder. Ingeval van vertraging in de levering of niet-conforme levering of gebrekkige levering, is de Verhuurder enkel aansprakelijk indien deze vertraging, niet-conformiteit of gebrek volledig aan hem toe te schrijven is. De Verhuurder doet afstand aan de Huurder van al zijn rechten en vorderingen tegen de Leverancier voortvloeiend uit een vertraging, niet-conformiteit of een gebrek, met uitzondering van zijn recht op terugbetaling van de aankoopprijs die hij reeds betaald zou hebben.

2. Ingeval van laattijdige uitvoering door de Verhuurder en in geval van niet-uitvoering toe te schrijven aan de Verhuurder, heeft de Huurder het recht de overeenkomst te verbreken. De Huurder moet zijn beslissing tot verbreking van de overeenkomst schriftelijk aan de Verhuurder meedelen. In de gevallen van niet-uitvoering die toe te schrijven zijn aan de Verhuurder, kan de Huurder de herstelling van de geleden schade verhalen op de Verhuurder. De toegekende schadevergoeding mag evenwel de aankoopwaarde van het Materiaal zonder belastingen niet overschrijden (Cf. Artikel 21: Aansprakelijkheid van de Verhuurder).

Artikel 3: ONTBINDING VAN DE OVEREENKOMST

1. Het Rentingcontract is van rechtswege ontbonden indien het materiaal niet geleverd wordt of zal worden door de leverancier, zonder dat dit toe te schrijven is aan de verhuurder.

2. Het Rentingcontract is van rechtswege ontbonden voor de inbezetting van het materiaal door de huurder indien de verhuurder, na de afsluiting van de overeenkomst en voor hij het materiaal in bezit neemt, kennis krijgt van feiten die betrekking hebben op de solvabiliteit van de Huurder en die doen vermoeden dat deze niet in staat zou zijn om zijn contractuele verplichtingen na te komen. In dat geval wordt elke vordering en elk verhaal tegen de Verhuurder uitgesloten. Wanneer de oorzaken van de ontbinding aan de Huurder toe te schrijven valt, zal hij aan de Verhuurder de door hem opgelopen kosten terugbetalen.

Artikel 4: HUURPRIJZEN, AANPASSINGEN, AANWENDING VAN DE BETALINGEN, BTW

1. Indien de « Leveranciersprijs » van het Materiaal verandert voor de afgifte aan de Huurder, zal de huurprijs verhoudingsgewijs aangepast worden naar boven of naar beneden. Hetzelfde principe wordt toegepast indien het Materiaal niet in bezit genomen wordt binnen vier weken te rekenen vanaf de aanvaarding van de Rentingaanvraag en in die tijdsperiode de rentevoet van de kapitaalmarkt schommelt met meer dan 1%. Indien een dergelijke aanpassing voor de Huurder of de Verhuurder een overdreven meerkost met zich zou meebrengen, waarvan aangenomen kan worden dat hij er niet mee ingestemd zou hebben, dan heeft de betreffende medecontractant het recht om de ontbinding van rechtswege van de overeenkomst vast te stellen.

2. Een bepalend bestanddeel van de huurprijs is de administratieve kost, die voor de Verhuurder afhankelijk is van de kosten van automatische afschrijving van de bankrekening. Indien de huurder zou kiezen voor een andere betalingsmodaliteit, zal de hieruit voortvloeiende bijzondere werklast voor de Verhuurder bijkomend gefactureerd worden aan 10 Euro per vervaldag

3. Ingeval van achterstand in de betaling van de huur, zal elke betaling eerst in mindering gebracht worden van de eerste onbetaalde huurgelden, enzovoort tot aan de volledige delging van de schuld

4. Ingeval van wijziging van het BTW-percentage, zullen de huurprijzen onmiddellijk en naar evenredigheid aangepast worden.

Artikel 5: VERPLICHTING TOT ONTVANGST VAN HET MATERIAAL

1. De Huurder verbindt zich er toe om de bevestiging van levering te ondertekenen en onmiddellijk aan de Verhuurder te bezorgen zodra het Materiaal aan hem geleverd werd, hij de conformiteit ervan met het bestelde Materiaal gecontroleerd heeft en hij nagekeken heeft of het Materiaal geen gebreken en tekortkomingen vertoont en goed werkt. De Huurder moet het Materiaal controleren met de grootst mogelijke aandacht en vindt die men redelijkerwijs van hem kan verwachten en dit voor zover de Verhuurder aan de Leverancier de prijs betaalt, deze bevestiging van levering in aanmerking genomen.

2. Indien de Huurder de bevestiging van levering bezorgt aan de Verhuurder zonder dat hij het Materiaal ontvangen heeft of zonder dat hij zich vergewist heeft van de conformiteit van het Materiaal of van de afwezigheid van gebreken of tekortkomingen, zal hij de schade die de Verhuurder geleden heeft, aan hem moeten vergoeden.

Artikel 6: VERKOOPOVEREENKOMST TUSSEN VERHUURDER EN LEVERANCIER, WAARBORG

De verkoopovereenkomst waarvan het materiaal het voorwerp uitmaakt, is onderworpen aan de algemene voorwaarden van de Verhuurder. Deze regelen als volgt het recht op waarborg van de Verhuurder in zijn hoedanigheid van koper :

1. De Leverancier verbindt zich er toe de gebreken die het Materiaal vertoont, te herstellen op zijn kosten. Ingeval de herstelling mislukt, kan de koper kiezen voor een prijsvermindering of een ontbinding van de verkoop.

2. De overige punten worden beheerst door het gemeen verkooprecht.

3. De Huurder heeft de verplichting om alleen, met uitsluiting van de Verhuurder, te handelen tegen de leverancier, ingeval van de door de Verhuurder aan hem gedane afstand van rechten en vorderingen tegen de Leverancier waarvan de Verhuurder titularis zou kunnen zijn. Hij heeft de plicht om met name de rechten ontstaan uit de waarborg van de gebreken, te doen gelden binnen de gestelde termijnen en de Verhuurder hiervan onmiddellijk schriftelijk op de hoogte te brengen. De Verhuurder moet permanent op de hoogte gebracht worden door het overmaken van de correspondentie. De Verhuurder is enkel aansprakelijk uit hoofde van de waarborg van de gebreken, indien hij het bestaan ervan op bedriegelijke wijze verborgen heeft.

4. Ingeval van prijsvermindering of ontbinding van de verkoop, zal de Huurder vragen dat betaald wordt in handen van de Verhuurder. Het Materiaal zal enkel teruggegeven kunnen worden aan de Leverancier na de volledige terugbetaling van de prijs aan de Verhuurder.

Artikel 7: GENOT VAN HET MATERIAAL, KOSTEN, HERSTELLINGEN, VERGUNNINGEN

1. De Huurder moet het Materiaal gebruiken volgens de overeengekomen bestemming. Hij zal het uitsluitend gebruiken zoals beschreven in de overeenkomst. Op straffe van verbreking van het Rentingcontract, in zijn nadeel, kan de Huurder het Materiaal niet op een andere manier gebruiken dan contractueel overeengekomen werd, behoudens uitdrukkelijke en voorafgaandelijke toelating van de Verhuurder. De Huurder moet zorgen voor de bewaking en de bewaring van het gehuurde Materiaal en haar toebehoren. Hij moet zich aanpassen aan de reglementering inzake het Materiaal en, op zijn kosten, alle maatregelen treffen om de goede werking van het Materiaal te verzekeren. Hij verbindt zich er te allen tijde toe het Materiaal op een normale en vreedzaam manier te gebruiken, er de grootst mogelijke zorg voor te dragen en in te staan voor het onderhoud ervan. De exploitatiekosten, met inbegrip van de herstellingskosten en de prijs van de losse onderdelen, zijn integraal ten laste van de Huurder. De Huurder zal niet in rechte optreden tegen de Verhuurder op basis van de staat of de eigenschappen van het Materiaal buiten de hypothese van artikel 2 alinea 1, 2de zin.

2. De Huurder zal het gehuurde Materiaal niet afstaan aan een derde of aan de Leverancier. Het Materiaal mag enkel voor herstelling aan een derde overgedragen worden en slechts zolang als nodig is voor de herstelling. In het bijzonder zal de Huurder het Materiaal niet onderverhuren, behoudens voorafgaandelijke en schriftelijke toelating van de Verhuurder. Een weigering van toelating tot onderverhuur geeft de Huurder geen enkel recht tot vernietiging van het Rentingcontract.

3. De Huurder moet, op zijn kosten, alle stappen ondernemen voor het verkrijgen en behouden van alle administratieve of andere vergunningen voor het gebruik van het gehuurde Materiaal. Hij verbindt zich er toe zich aan te passen aan alle wettelijke en reglementaire bepalingen en aan alle aanwijzingen van de fabrikant of de Leverancier, met name inzake bezit, bewaking, vervoer, installatie en gebruik van het Materiaal.

4. Indien het Materiaal werkt door middel van software of indien het Materiaal software in werking stelt, zelfs bijkomstig, zal de Huurder de updates moeten opladen en aanwenden volgens de instructies van de uitgever van de software.

Artikel 8: INFORMATIEPLICHT EN BESCHERMING VAN HET EIGENDOMSRECHT

1. De Huurder moet voorafgaandelijk aan de Verhuurder de schriftelijke toelating vragen voor elke andere plaats van bestemming van het Materiaal dan de contractueel bepaalde en voor elke wijziging van het Materiaal zelf. De wijzigingen, verbeteringen en toevoegingen aan het Materiaal zullen onmiddellijk en zonder vergoeding, eigendom worden van de Verhuurder.

2. De Huurder staat de Verhuurder of elke persoon die hij daartoe opdracht geeft, toe om tijdens de normale openingsuren het gehuurde materiaal te controleren. Op vraag van de Verhuurder, zal de Huurder, op zijn kosten, op een duidelijk zichtbare plaats op het Materiaal een plaatje aanbrengen dat aanduidt dat het Materiaal eigendom is van de Verhuurder.

3. De Huurder verbindt zich er toe om de Verhuurder onmiddellijk schriftelijk op de hoogte te brengen van schadelijke handelingen of de dreiging van schadelijke handelingen tegen het Materiaal. Hij is met name verplicht om de Verhuurder onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk beslag of risico op beslag van het gehuurde Materiaal of het gebouw waarin het zich bevindt. Hij zal het proces-verbaal van beslag opsturen naar de Verhuurder en zal hem de naam en het adres van de beslagleggende schuldeiser meedelen. De kosten van de maatregelen ter bescherming van het Materiaal tegen het beslag door derden, vallen ten laste van de Huurder. Dit is niet het geval indien dit beslag veroorzaakt werd door de Verhuurder.

4. De huurder kan zijn handelszaak niet in pand geven zonder, voorafgaandelijk, aan de Verhuurder de mogelijkheid te geven om zijn eigendom aan te geven bij de pandhoudende financiële instelling.

5. De huurder kan het Materiaal niet onroerend maken door incorporatie of bestemming en het gebouw waarin het ondergebracht is, hypothekeken zonder voorafgaandelijk aan de Verhuurder de mogelijkheid te geven om de schuldeiser of de titularis van de hypothecaire inschrijving te verwittigen van zijn eigendom.

6. Indien de Huurder het Materiaal binnenbrengt in een gehuurd goed, moet hij onmiddellijk de eigenaar verwittigen van de rechten van de Verhuurder op het Materiaal. De Huurder moet eveneens onmiddellijk de Verhuurder op de hoogte brengen van de identiteit en het adres van de eigenaar van de plaats.

7. Ingeval van inbreuk op de voorafgaande bepalingen, zullen de bestuursorganen van de Huurder en de managers met beslissingsbevoegdheid persoonlijk gehouden zijn tot vergoeding aan de Verhuurder van de geleden schade, onverminderd de persoonlijke aansprakelijkheid van de Huurder.

Artikel 9: KOSTEN, TAKSEN EN VERSCHULDIGDE BEDRAGEN

Het geheel van kosten, taksen, belastingen en andere lasten verbonden aan het bezit en het gebruik van het gehuurde Materiaal, die heden gekend zijn of nog vast gesteld moeten worden, zijn ten laste van de Huurder. Zolang de Huurder het Materiaal in zijn bezit heeft, neemt hij persoonlijk elke vordering van derden, met inbegrip van de administratieve autoriteiten, uit hoofde van de installatie, de exploitatie of het recht van bezit van het gehuurde Materiaal op zich.

Artikel 10: RISICOLAST

1. Vanaf de datum van afgifte tot de teruggave van het gehuurde Materiaal, is de Huurder aansprakelijk voor het verlies, de diefstal, de beschadiging en de vernietiging van het gehuurde Materiaal of voor de schade die het gehuurde Materiaal veroorzaakt heeft aan goederen of slijtage, ongeacht de oorzaken, zelfs indien zij voortvloeit uit toeval of overmacht. Het risico van voortijdige slijtage valt eveneens ten laste van de Huurder. Het feit dat dergelijke gebeurtenissen zich voordoen, onthefte de Huurder niet van zijn contractuele verplichtingen.

2. De schadevergoeding die de Verhuurder ontvangt n.a.v. deze gebeurtenissen, zal aangewend worden voor de herstelling of vervanging van het gehuurde Materiaal of zal verrekend worden met de contractuele schulden van de Huurder indien het Rentingcontract zou eindigen. Dergelijke compensatie zal enkel uitgevoerd worden voor zover de ontvangten vergoedingen, vermeerderd met de eventuele verkoopopbrengst van het Materiaal groter zijn dan de verkoopsaarde die het gehuurde goed gehad zou hebben op het einde van de overeenkomst ingeval van gebruik in overeenstemming met de contractuele verplichtingen, verminderd met het financiële voordeel van een onmiddellijke betaling.

Artikel 11: VOLLEDIGE VERNIETIGING, DIEFSTAL EN ANDERE SCHADE IN DE ZIN VAN ARTIKEL 10.1.

1. Wanneer een van de gebeurtenissen bedoeld in artikel 10 alinea 1 zich voordoet, moet de Verhuurder hiervan onmiddellijk schriftelijk op de hoogte gebracht worden door de Huurder.

2. De Huurder heeft het recht om het Rentingcontract te verbreken op basis van de totale vernietiging, het verlies of de diefstal van het gehuurde Materiaal. De verbreking moet gebeuren binnen een termijn van drie weken te rekenen vanaf de dag waarop de Huurder de gebeurtenis kende. Indien de Huurder geen gebruik maakt van zijn recht tot verbreking, is de Verhuurder verplicht het Materiaal, binnen een redelijke termijn, te vervangen op kosten van de Huurder.

3. Indien de Huurder de vervanging van het Materiaal weigert, geldt dit als verbreking van het Rentingcontract. De gevolgen van de verbreking worden geregeld door artikel 15 van de onderhavige algemene voorwaarden.

4. Ingeval van beschadiging of voortijdige slijtage van het Materiaal, met uitsluiting van de totale vernietiging (cfr. artikel 11 alinea 2.), moet de Huurder, naar zijn keuze, een van de volgende verplichtingen nakomen :

a) op zijn kosten het Materiaal laten herstellen door de fabrikant of een gespecialiseerd atelier en het terug laten brengen in een staat overeenkomstig de contractuele verplichtingen. of,

b) de huurovereenkomst verbreken. De verbreking en haar gevolgen worden geregeld door artikel 11, alinea 2, zinnen 2 en 5.

5. Indien de Huurder geen gebruik maakt van zijn recht op verbreking, moet hij onmiddellijk nadat de schade zich voorgedaan heeft, opdracht geven tot herstelling. Indien de Huurder binnen een termijn van vier weken te rekenen vanaf de schade, geen schriftelijk bewijs van de opdracht tot herstelling aan de Verhuurder gegeven heeft, dan heeft de Verhuurder het recht het Rentingcontract te verbreken. De gevolgen van de verbreking worden geregeld door artikel 15.

6. Indien het gehuurde Materiaal bestaat uit een geheel en slechts bepaalde elementen beschadigd zijn of voortijdige slijtage vertonen of verloren zijn, dan worden de voorafgaande bepalingen naar analogie toegepast.

Artikel 12: VERZEKERING VAN HET MATERIAAL, VERGOEDINGEN VAN DE VERZEKERING EN ANDERE VERGOEDINGEN

1. De Huurder is verplicht om op zijn kosten, het gehuurde Materiaal te verzekeren tegen de risico's bedoeld in artikel 10, alinea 1, 1ste zin en dit voor de duur van de initiële huurperiode. De Huurder verbindt zich er toe de Verhuurder te verwittigen in geval van verbreking van zijn verzekeringscontract (ongeacht of de verbreking gebeurt op initiatief van de Huurder of van de verzekeraar) en om een verzekeringsattest te bezorgen ingeval van verandering van verzekeringsmaatschappij. Voor elektronisch materiaal dient hij een specifieke verzekering af te sluiten. Hij zal zijn aansprakelijkheid jegens derden verzekeren.

2. De Huurder zal een verzekering afsluiten bij de verzekeringsmaatschappij van zijn keuze. Het verzekeringscontract kan een franchise van 25% van de vervangingswaarde van het Materiaal voorzien, met een maximum van 500 Euro. De verzekeringsmaatschappij levert een verzekeringsattest af ten bate van de Verhuurder.

3. Het verzekeringsattest moet aantonen dat de risico's bedoeld in artikel 10 alinea 1, 1ste zin, gedekt zijn en moet eveneens, in voorkomend geval, de overeengekomen franchise vermelden. Zolang de Verhuurder dit attest niet ontvangen heeft, zal hij, op kosten van de Huurder, het verhuurde Materiaal opnemen in het door hem afgesloten kader-schadeverzekeringscontract. Dit contract is onderworpen aan de hierbij gevoegde algemene verzekeringsvoorwaarden. Dit contract voorziet voor elk schadegeval een franchise van 150,00 Euro en een franchise van 25% van de vervangingswaarde ingeval van totale vernietiging van een draagbare computer of een kopieerapparaat. De franchise is ten laste van de Huurder. Indien het Materiaal opgenomen wordt in het

kader-schadeverzekeringscontract van de Verhuurder, zullen de verzekeringspremies vooraf betaalbaar zijn per kalenderjaar. De Huurder heeft evenwel het recht om zelf een verzekeringspolis af te sluiten. Indien de Huurder het verzekeringsattest laattijdig zou bezorgen aan de Verhuurder, zullen de reeds gestorte premies pro rata temporis terugbetaald worden, te rekenen vanaf de datum van ontvangst.

4. Hierbij draagt de Huurder aan de Verhuurder de rechten over die voortvloeien uit het verzekeringscontract en de rechten die hij kan laten gelden tegen de eventuele verantwoordelijke van de schade toegebracht aan het Materiaal. Zolang de Verhuurder de Huurder niet op de hoogte gebracht heeft van zijn intentie om zelf zijn rechten te doen gelden, verbindt de Huurder zich er toe om, ingeval van schade, deze rechten te doen gelden op zijn kosten in naam van de Verhuurder en betaling te eisen ten bate van de Verhuurder. De franchise voorzien in het verzekeringscontract is steeds ten laste van de Huurder.

5. De Verhuurder is verplicht de vergoedingen van de verzekering of andere vergoedingen aan te wenden overeenkomstig de bepalingen van artikel 10 alinea 2.

6. Indien de Huurder vervangingsmateriaal aangeschaft zou hebben voor schade die vergoed moet worden door de verzekeraar of door een andere derde, dan is de Verhuurder verplicht om aan de Huurder de vergoedingen terug te storten die hij zelf ontvangen zou hebben van de verzekeraar of van de derde. De Verhuurder kan eveneens eventuele rechten op vergoeding overdragen aan de Huurder.

7. Anderzijds wordt verwezen naar de hierbij gevoegde algemene verzekeringsvoorwaarden tegen schade.

Artikel 13: BETALINGSACHTERSTAND EN VERVOEGDE BEEINDIGING

1. Ingeval van vertraging in de betaling van de huurgelden verschuldigd op basis van de huur, of van een andere contractuele schuld, zal een nalatighedsinterest aangerekend worden gelijk aan de wettelijke rentevoet toepasbaar op basis van artikel 5 van de wet van 2 augustus 2002 en van haar uitvoeringsbesluiten.

2. De Verhuurder kan het Rentingcontract vervroegd beëindigen zonder opzegging wanneer de Huurder een betalingsachterstand heeft van 3 maanden huur of van een trimester huur.

Artikel 14: ANDERE REDENEN TOT VERVOEGDE BEEINDIGING

1. De Verhuurder heeft het recht over te gaan tot beëindiging zonder opzegging en kan schadevergoeding eisen met name wanneer de Huurder, tijdens het sluiten van de overeenkomst, onjuiste gegevens verstrekt heeft of feitelijkeheden verzwegen heeft. Hetzelfde geldt wanneer de Huurder, ondanks een ingebrekestelling, een essentiële verplichting van het onderhavige Rentingcontract niet naleeft of indien hij niet onmiddellijk verhelpt aan de gevolgen van belangrijke contractuele tekortkomingen.

2. De Verhuurder beschikt eveneens over dezelfde rechten tot beëindiging en vergoeding wanneer hij, met betrekking tot de Huurder of een vennoot die onbeperkt aansprakelijk is voor de schulden van de Huurder inzake sociale lasten, op de hoogte gesteld wordt van andere omstandigheden die de uitvoering van zijn contractuele verplichtingen zozeer in het gedrang brengen of bemoeilijken dat de voortzetting van het contract redelijkerwijze niet meer van hem geëist kan worden. Hetzelfde geldt indien een gerechtelijke herstelprocedure of vereffening wordt aangevraagd of geopend en eveneens indien de Huurder of een vennoot die onbeperkt aansprakelijk is voor de schulden van de Huurder inzake sociale lasten, zijn woonplaats of zijn maatschappelijke zetel in België verlaat.

3. Deze bepalingen zijn niet van toepassing ingeval van aanvraag van een concordaat door de Huurder.

Artikel 15: GEVOLGEN VAN DE VERVOEGDE BEEINDIGING

1. In geval van vervroegde beëindiging op initiatief van de Verhuurder o.w.v. een contractueel voorziene reden of ingeval van beëindiging op initiatief van de Huurder o.w.v. een van de redenen bedoeld in artikel 11 van de onderhavige algemene voorwaarden, heeft de Verhuurder recht op een vergoeding gelijk aan alle nog te betalen huurgelden tot aan het oorspronkelijke einde van de overeenkomst. De vergoedingen waarvan sprake in de artikelen 10.2 en 12.6 zullen in mindering gebracht worden van deze vergoeding. De schuldvordering van de Verhuurder is opeisbaar vanaf de betekening van de beslissing tot beëindiging.

2. Met het oog op de toepassing van de onderhavige bepaling, erkennen de partijen uitdrukkelijk dat de snelle ontwikkeling van het Materiaal en haar prijs het niet mogelijk maakt om de boekwaarde van het Materiaal te voorspellen en dat de inschaling administratieve kosten met zich meebrengt voor de Verhuurder. De partijen erkennen eveneens dat de Verhuurder redelijkerwijze mag verwachten de totaliteit van de financiële marge van de Rentingactiviteiten te herwinnen om de kosten en de risico's van zijn activiteit te dekken. De partijen erkennen ook dat de vergoeding bepaald in artikel 15.1 beantwoordt aan de voorzienbare schade van de Verhuurder.

3. Anderzijds verliest de Huurder elk recht van bezit op het gehuurde Materiaal. Hij moet het onmiddellijk, op zijn kosten en op zijn risico, terugbezorgen op het adres van de Verhuurder vermeld in het contract. De Verhuurder behoudt zich evenwel het recht voor om hem te vragen het Materiaal terug te bezorgen op de vestigingsplaats van een derde die minder ver gelegen is dan de vestigingsplaats van de Verhuurder. Indien de Huurder het Materiaal niet onmiddellijk terugbezorgt, heeft de Verhuurder het recht om het Materiaal te laten ophalen op kosten van de Huurder. De Huurder zal alleen alle kosten verbonden aan deze teruggave dragen, zoals de kosten voor demontage, verpakking, transport van het Materiaal en/of voor de technische bezoeken die vereist zijn voor de toepassing van de volgende alinea.

4. Buiten de gevallen van vervroegde beëindiging voorzien in artikel 11, moet het gehuurde Materiaal in goede staat zijn op het moment van de teruggave, en met name goed werken, in overeenstemming zijn met zijn oorspronkelijke staat en slechts onderhevig geweest zijn aan normale slijtage sinds de afgifte aan de Huurder. Indien dit niet het geval is, behoudt de Verhuurder zich het recht voor om, op kosten van de Huurder, de noodzakelijke herstellingen te laten uitvoeren.

5. De Verhuurder behoudt zich het recht voor om een vergoeding te vragen voor elke bijkomende schade indien de Huurder verantwoordelijk zou zijn voor de vervroegde beëindiging.

Artikel 16: OVERLIJDEN VAN DE HUURDER

Ingeval van overlijden van de Huurder, hebben zijn ergenamen het recht het contract te verbreken op het einde van elke contractuele periode waarvan de duurtijd gelijk is aan een trimester. De gevolgen van de verbreking worden geregeld door artikel 15, zonder verwijzing naar artikel 11, d.w.z. met name de vergoedingen ten bate van de Verhuurder.

Artikel 17: EINDE VAN DE HUUR, VERBREKING, VERLENGING, TERUGGAVE VAN HET MATERIAAL, GEEN RECHT OP AANKOOP VAN HET MATERIAAL

1. Indien een van de partijen het Rentingcontract niet wenst te verlengen na de oorspronkelijke huurperiode, zal zij voor de vervaldatum een opzegging van minstens drie maanden in acht moeten nemen, betekend per aangetekend schrijven met ontvangstbevestiging.

2. Bij gebrek aan betekening binnen de gestelde termijn, zal het Rentingcontract verlengd worden met 6 maanden. Het Rentingcontract zal aldus stilzijvend verlengd worden per 6 maanden, behoudens opzegging door een der partijen minstens 3 maanden voor het einde van de lopende periode. Het voortzetten van de huur na de oorspronkelijke periode heeft geen vernieuwing van het Rentingcontract tot gevolg. De persoonlijke en zakelijke zekerheden gegeven aan de Verhuurder blijven te zijnen gunste voortbestaan in het nieuwe contract.

3. In geval van een weigering van verlenging in de zin van alinea 1, moet de Huurder op het einde van het Rentingcontract het Materiaal teruggeven aan de Verhuurder. De bepalingen van artikel 15 alinea 2 en 3 zijn van toepassing op deze teruggave. Indien het teruggegeven Materiaal niet in zijn oorspronkelijke staat zou zijn en indien het sinds zijn afgifte aan de Huurder meer dan de normale slijtage ondergaan zou hebben en om die reden zijn verkoopprijs lager zou liggen dan de prijs die de Verhuurder ervoor gekregen zou hebben indien het Materiaal in goede staat geweest zou zijn op het einde van de huurperiode, zal het verschil in prijs volledig ten laste vallen van de Huurder.

4. Indien de Huurder, in strijd met zijn verplichting tot teruggave van het Materiaal in de zin van de vorige alinea, het Materiaal niet terug geeft op het einde van de huurperiode, zal hij, per dag vertraging, een gebruiksvergoeding van 1/30ste van de maandelijkse huurprijs, verschuldigd zijn. Tijdens deze periode moet de Huurder al zijn contractuele verplichtingen blijven nakomen. Indien het niet terug geven van het Materiaal op het einde van de huurperiode toe te schrijven is aan de Huurder, zal hij aan de Verhuurder de kosten van het weghalen van het Materiaal moeten terugbetalen en zal hij aan de Verhuurder een vergoeding verschuldigd zijn voor de schade die deze geleden heeft door de vertraging in de afgifte.

5. Indien de Huurder wordt aangemaand het Materiaal terug te geven en de ingebrekestelling vermeldt dat de

Verhuurder de teruggave niet meer zal aanvaarden indien deze gebeurt na de termijn voorzien in de ingebrekestelling, maar dat hij schadeeloosstelling zal vragen, dan kan de Verhuurder, uit hoofde van deze schade, de waarde in rekening brengen die het Materiaal gehad zou hebben indien het teruggegeven zou zijn in goede staat en met normale slijtage, op het einde van de uitvoeringstermijn. Voor de periode tussen het einde van het Rentingcontract en het verstrijken van de uitvoeringstermijn, beschikt de Verhuurder over de rechten bedoeld in alinea 4.

6. De Huurder heeft op basis van het onderhavige Rentingcontract geen enkel recht op aankoop van het Materiaal op het einde van de huurperiode.

Artikel 18: OVERDRACHT VAN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN, DELEGATIE VAN BETALING, COMPENSATIE, RETENTIERECHT

1. De Verhuurder heeft het recht om zijn rechten en verplichtingen, uit hoofde van het Rentingcontract, af te staan aan derden, met name aan Kebnekaise Funding Ltd. of eender welke financiële instelling, in het kader van o.a. programma's ter financiering van de activiteit van de verhuurder. Deze afstand mag geen verhoging van de financiële lasten van de Huurder met zich meebrengen. Indien dergelijke afstand door de derde aan de Huurder betekend wordt, verbindt de Huurder zich er toe de ontvangst hiervan te bevestigen en deze binnen een termijn van 10 dagen na ontvangst terug te bezorgen aan de derde.

2. In geval van afstand van de overeenkomst, sluiten de partijen de toepassing van de artikelen 1699 en 1700 van het Burgerlijk Wetboek uit.

3. Er wordt nu al overeengekomen dat op basis van artikel 1275 van het Burgerlijk Wetboek, de Verhuurder de Huurder delegeert (in de hoedanigheid van gedelegeerde) uit hoofde van de huurgelden en alle andere sommen door de Huurder aan de Verhuurder verschuldigd krachtens het Rentingcontract, ten voordele van de hierna gedefinieerde delegataris. De begunstigde van de delegatie (de « delegataris ») is Kebnekaise Funding Ltd. of WestLB AG. De verhuurder zal, op de datum van het Rentingcontract of later, schriftelijk aan de Huurder de naam en het adres van de vennootschap meedelen die zal genieten van de delegatie in de hoedanigheid van delegataris. Op grond van deze delegatie, verbindt de Huurder zich er toe, op eenvoudig verzoek tot betaling gericht door de Delegataris aan de Huurder, onmiddellijk de sommen te betalen waarvan de Huurder schuldenaar is jegens de Verhuurder krachtens het onderhavige Rentingcontract. Zodra de Huurder deze vraag tot betaling van de Delegataris ontvangt, brengt hij de Verhuurder hiervan onmiddellijk op de hoogte. De Huurder zal een gedetailleerde afrekening van de betalingen die aldus rechtstreeks aan de Delegataris gedaan werden en de overeenstemmende rechtvaardigingsstukken, ter beschikking houden van de Verhuurder.

4. Er wordt aangenomen dat elke afstand of delegatie tegenstelbaar is aan de Huurder door alle communicatiemiddelen, zelfs elektronische.

5. De Huurder kan enkel afstand doen van de rechten en verplichtingen ontstaan uit de onderhavige overeenkomst of ze in pand geven na voorafgaandelijk en schriftelijk akkoord van de Verhuurder. Ingeval van afstand of overdracht, blijft de Huurder hoofdelijke borg ten opzichte van de Verhuurder voor de uitvoering van de verplichtingen uit het Rentingcontract door de begunstigde of de cessionaris.

6. De Huurder kan enkel overgaan tot de compensatie van zijn rechten met de schuldvorderingen van de Verhuurder indien deze rechten op geneerij wijze betwist worden of indien zijn rechten in kracht van gewijsde gegaan zijn. De Huurder kan enkel een retentierecht uitoefenen wanneer dit recht ontsproten is uit de onderhavige overeenkomst.

Artikel 19: VOORSTELLING VAN DE BALANS, INFORMATIE

Zodra de aankoopprijs van het Materiaal 40.000 Euro overschrijdt, is de Huurder verplicht om aan de Verhuurder, of zijn financieringsinstelling, zijn jaarrekening en beheersrapport en alle andere informatie die gevraagd zou kunnen worden m.b.t. zijn vermogenssituatie, voor te leggen Het doorgeven van deze informatie wordt gedekt door de verplichting tot vertrouwelijkheid.

Artikel 20: VERANDERING VAN WOONPLAATS OF ZETEL

De Huurder moet de Verhuurder onmiddellijk op de hoogte brengen van elke wijziging van zijn woonplaats of maatschappelijke zetel. Deze informatieplicht geldt eveneens voor de vennoten en de organen. Indien zij deze plicht niet nakomen, zijn zij persoonlijk gehouden tot de schulden van de Huurder m.b.t. de sociale lasten.

Artikel 21: AANSPRAKELIJKHEID VAN DE VERHUURDER

De aansprakelijkheid van de Verhuurder voor een fout, nalatigheid of onvoorzichtigheid, komt enkel in het gedrang indien deze begaan werd door de wettelijke vertegenwoordigers van de Verhuurder of zijn managers. Deze beperking van aansprakelijkheid geldt evenwel niet ingeval van schending van een wezenlijke verplichting van de onderhavige overeenkomst. De omvang van de aansprakelijkheid van de Verhuurder voor nalatigheid of onvoorzichtigheid is afhankelijk van de aankoopwaarde van het gehuurde Materiaal

Artikel 22: MEDEDELING VAN INFORMATIE

Krachtens de Wet op de Bescherming van het privé-leven van 8 december 1992, zal de informatie ingewonnen over fysieke personen n.a.v. de onderhavige overeenkomst, uitsluitend aangewend worden voor administratieve doeleinden, commerciële acties of om te voldoen aan wettelijke of reglementaire verplichtingen. Zij kan bij de Verhuurder aanleiding geven tot de uitoefening van het recht tot toegang en verbetering volgens de voorwaarden voorzien door de wet. De verantwoordelijke voor de verwerking is de gerant van de Verhuurder.

De informatie ingewonnen in het kader van de onderhavige overeenkomst, kan megedeeld worden aan de entiteiten die deel uitmaken van de groep waartoe de Verhuurder behoort en eveneens aan de eventuele cessionaris van het Rentingcontract en aan Kebnekaise Funding Ltd. volgens bovenvermeld artikel 18. De Leverancier kan kennis hebben van informatie m.b.t. het Rentingcontract.

Artikel 23: KOSTEN

Alle rechten, kosten en honoraria waartoe de uitvoering van de overeenkomst aanleiding kan geven, zijn ten laste van de Huurder. Met name de volgende kosten zullen gefactureerd worden :

- administratieve kosten ingeval van een andere betalingswijze dan via automatische incasso : 10 Euro vermeerderd met de vigerende BTW,
- administratieve kosten ingeval van verwerking van de incasso-opdracht : 10 Euro vermeerderd met de vigerende BTW,
- administratieve kosten ingeval van vervroegde beëindiging van de overeenkomst op initiatief van de Verhuurder : 150 Euro vermeerderd met de vigerende BTW,
- administratieve recuperatiekosten in geval van voortijdige beëindiging van de overeenkomst op initiatief van de Verhuurder : 180 Euro vermeerderd met de vigerende BTW,
- de eenmalige administratieve kosten van 75 EUR, vermeerderd met de vigerende BTW, bij aanvang van het contract.

Het onderhavige artikel doet geen afbreuk aan het verschuldigd zijn van een vergoeding voor de incassokosten ingeval van gebrek aan betaling volgens artikel 6 van de wet v an 2 augustus 2002.

Artikel 24: WET OP HET RENTINGCONTRACT, TOEWIJZING VAN BEVOEGDHED DE ONDERHAVIGE OVEREENKOMST IS ONDERWORPEN AAN HET BELGISCH RECHT.

VOOR ELK GESCHIL M.B.T. DE GELDIGHED, DE INTERPRETATIE EN DE UITVOERING VAN HET ONDERHAVIGE RENTINGCONTRACT ZIJN UITSLUITEND DE RECHTBANKEN VAN ANTWERPEN BEVOEGD.

Algemene Voorwaarden voor de Schadeverzekering (Rentingcontract)

(03.13)

© GRENKE LEASING AG

A. Algemeen

1. Indien het gehuurde object onder de Algemene Schadeverzekering van Verhuurder overeenkomstig de Algemene Voorwaarden van het Rentingcontract wordt verzekerd, dan gelden onderstaande bepalingen als overeengekomen.
2. In geval van schade vergoedt de verzekering in beginsel de kosten voor het herstel van het gehuurde object respectievelijk voor de aanschaf van een gelijkwaardig vervangend object uitgaande van de dag van het ontstaan van de schade.
3. De verzekering biedt in beginsel slechts subsidiair verzekeringsdekking, hetgeen inhoudt dat de verzekeringsdekking uitsluitend wordt verleend indien er anderszins geen verzekeringsdekking bestaat.
4. Het contract voorziet voor elk schadegeval een franchise van 150,00 Euro en een franchise van 25% van de vervangingswaarde ingeval van totale vernietiging van een draagbare computer of een kopieerapparaat. De franchise is ten laste van de Huurder.

B. Verzekerde schade en risico's, uitsluiting van de aansprakelijkheid

1. Verzekeraar vergoedt materiële schade aan verzekerde zaken als gevolg van een onzeker voorval (welke niet tijdig door huurder kan worden voorzien) en bij verlies van verzekerde zaken door diefstal, diefstal met braak, roof of plundering. Schade als gevolg van een onzeker voorval zal geacht worden onvoorzien te zijn indien de huurder, met de vereiste deskundigheid voor de uitvoering van werkzaamheden in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf, zulks op enig moment niet kan of zou kunnen voorzien. Opzet en grove nalatigheid van de huurder in dit verband zal de verzekeraar het recht geven tot korting op de schadevergoeding; zulks in relatie tot de zwaarte van de opzet of grove nalatigheid van de klant. Vergoed wordt in het bijzonder de beschadiging of teloorgang (materiële schade) door:
 - a. bedieningsfouten, onkundigheid, nalatigheid;
 - b. overspanning, inductie, kortsluiting;
 - c. brand, blikseminslag, explosie of implosie (met inbegrip van de schade als gevolg van blus- en sloopwerk, ontruiming of verlies in geval van deze gebeurtenissen);
 - d. water, vocht, overstrooming;
 - e. opzet van derden, sabotage, vandalisme;
 - f. overmacht;
 - g. constructie-, materiaal- of fabricagefouten.
2. Elektronische componenten (onderdelen) van de verzekerde zaak komen uitsluitend voor vergoeding in aanmerking indien een verzekerd risico aantoonbaar van buiten af op een vervangingsonderdeel (een onderdeel dat bij reparatie gewoonlijk dient te worden vervangen) of op de verzekerde zaak als geheel heeft ingewerkt. Indien het bewijs hiervoor niet kan worden geleverd, volstaat de meer dan gemiddelde waarschijnlijkheid dat de schade is terug te voeren op de inwerking van een verzekerd risico van buiten af. Gevolgschade aan overige vervangingsonderdelen wordt vergoed.
3. Tenzij iets anders is overeengekomen, vergoedt verzekeraar in geval van buizen (zoals beeldbuizen, hoogfrequentbuizen, röntgenbuizen, laserbuizen) en buffers voor beeldopslag (zoals seleniumdrums) uitsluitend schade door:
 - a. brand, blikseminslag en explosie, evenwel uitsluitend voor zover deze risico's door een brandverzekering kunnen worden gedekt;
 - b. diefstal met braak, roof en vandalisme, evenwel uitsluitend voor zover deze risico's door een inbraakverzekering kunnen worden gedekt;
 - c. leidingwater, evenwel uitsluitend voor zover dit risico door een waterschadeverzekering kan worden gedekt.
4. Ongeacht eventuele medeoorzaken vergoedt verzekeraar geen schade:
 - a. door opzet van huurder;
 - b. door oorlogshandelingen van welke aard dan ook of binnenlandse onlusten;
 - c. door kernenergie;
 - d. door normale of vroegtijdige slijtage of veroudering als gevolg van gebruik.
5. Indien het bewijs voor het bestaan van een van de oorzaken als bedoeld in lid 4 onder b) tot en met d) van dit artikel niet kan worden geleverd, volstaat de meer dan gemiddelde waarschijnlijkheid dat de schade is terug te voeren op een van deze oorzaken.

C. Verzekerde zaken/onverzekerde zaken

1. Onder de verzekering vallen de in het rentingcontract genoemde:
 - a. installaties en apparaten op het gebied van de informatie- en communicatietechniek en de medische techniek;
 - b. overige elektrotechnische of elektronische installaties en apparaten;
 - c. machines en overige technische installaties op het gebied van de utiliteitstechniek, resp. de vervoers- en transporttechniek en de technische dienst;
 - d. kantoorinventaris.
2. Tenzij anders is overeengekomen, zijn data (machinaal leesbare gegevens) uitsluitend verzekerd indien deze voor de basisfunctie van de verzekerde zaak noodzakelijk zijn (systeemdatabesturingssystemen of hiermee gelijkstaande data).
3. Zaken in motorvoertuigen: zaken in motorvoertuigen zijn vanwege het hoge diefstalrisico uitsluitend verzekerd indien deze vast zijn ingebouwd of indien deze bij het verlaten van het motorvoertuig niet zichtbaar in het gesloten of voor zover mogelijk afgesloten handschoenenkastje of in de kofferruimte zijn opgeborgen en het voertuig behoorlijk is afgesloten.
4. Niet onder de verzekering vallen:
 - a. hulp- en grondstoffen, verbruiksmaterialen en bedrijfsmiddelen zoals ontwikkelingsvloeistoffen voor fotografie, reagentia, toners, koel- en blusmiddelen, inktlinten, films, beeld- en geluidsdragers, foliecombinaties, geprepareerd papier, schriftdragers, raster- schijven, pipetten, cuvetten en reageerbuizen;
 - b. allerlei instrumenten zoals boren en frezen;
 - c. overige onderdelen die tijdens de levensduur van de verzekerde zaken uit ervaring meermaals moeten worden ver vangen zoals zekeringen, lichtbronnen, niet op-laadbare batterijen, filtermedia en -elementen;

- d. onderhoud: werkzaamheden die gewoonlijk in het kader van het onderhoud worden verricht, vallen niet onder de verzekering; hiertoe behoren in het bijzonder werkzaamheden in verband met de vervanging van componenten, modules en onderdelen, tenzij deze aantoonbaar zijn veroorzaakt door een van buiten af op de verzekerde zaak inwerkende verzekerde gebeurtenis.

Onder onderhoud als bedoeld in deze bepaling wordt het volgende verstaan:

- veiligheidsinspectie;
- preventief onderhoud;
- herstel van storingen als gevolg van veroudering;
- herstel van schade die is ontstaan door normaal gebruik zonder inwerking van buiten af.

D. Verzekerde locatie

Voor zaken die conform hun bestemming op een vaste plaats worden ingezet, geldt de in het desbetreffende rentingcontract vermelde bedrijfsvestiging als verzekerde locatie, tenzij anders is overeengekomen. Voor het overige geldt de verzekering wereldwijd.

E. Schadegeval/verplichtingen

1. Huurder is verplicht een schadegeval onmiddellijk aan GRENKE te melden, zodra het ontstaan van de schade te zijner kennis is gekomen. Voor de melding van de schade kan het schade aangifteformulier gebruikt worden welke bij GRENKE aangevraagd kan worden.
2. De schademelding dient de volgende gegevens te bevatten:
 - naam en adres van huurder;
 - handtekening huurder
 - nummer van de rentingcontract;
 - plaats en tijdstip van de schade;
 - gedetailleerde omschrijving van de schadegebeurtenis;
 - aantal beschadigde gehuurde objecten;
 - nauwkeurige vermelding van elk afzonderlijk gehuurde object;
 - aard van de beschadiging.
 - a. bij gedeeltelijk verlies: kostenraming voor de reparatie van het defecte gehuurde object;
 - b. bij totaal verlies: de vermelding "totaal verlies";
 - c. bij schade door opzet van derden (zoals diefstal) en brandschade: in dat geval dient huurder onmiddellijk aangifte te doen en GRENKE te informeren over de met het onderzoek belaste politiedienst met vermelding van het exacte adres en het aangiftenummer of de overige opsporingsdienst met vermelding van haar dossiernummer.
3. Bewaring: de beschadigde onderdelen dienen te worden bewaard resp. het schadebeeld dient ongewijzigd te worden gelaten totdat verzekeraar respectievelijk GRENKE de schade heeft opgenomen, hiervan uitdrukkelijk heeft afgezien of de schade heeft vergoed.
4. Te late schademelding: indien huurder de schade, nadat deze te zijner kennis is gekomen, niet onmiddellijk of niet op de voorgeschreven wijze als bedoeld in lid 1 meldt en de schade niet anderszins ter kennis van GRENKE komt, vervalt de schadevergoeding.

F. Betaling van verzekeringskosten/opzegging door Verhuurder/ontheffing van de vergoedingsplicht

1. De hoogte van de verzekeringskosten en de vervaldata van de verschuldigde betalingen blijken uit de bepalingen van het rentingcontract (zie voorzijde onder het kopje "schadeverzekering" en de Algemene Voorwaarden van het Rentingcontract) alsmede uit de schriftelijke acceptatie door Verhuurder.
2. Indien verzekeringskosten bij het ontstaan van de verzekerde gebeurtenis nog niet zijn voldaan, bestaat er geen aanspraak op de schadevergoeding.
3. Indien de verzekeringskosten niet tijdig worden voldaan, kan Verhuurder een betalingstermijn van twee weken vaststellen. Na ommekomst van deze termijn kan GRENKE de toepassing van zijn algemene schadeverzekering op het gehuurde object met onmiddellijke ingang opzeggen indien hij zulks bij vaststelling van de termijn heeft aangezegd. Indien de verzekerde gebeurtenis zich na geldige opzegging voordoet, bestaat er geen aanspraak op een schadevergoeding.
4. Ongeacht bovenstaande bepalingen is GRENKE gerechtigd van huurder te allen tijde de afsluiting van een eigen verzekering de Algemene Voorwaarden van het Rentingcontract te eisen.

G. Slotbepalingen

1. Zolang huurder een ten gunste van GRENKE afgegeven akte van zekerheid niet heeft overgelegd, is GRENKE gerechtigd de door hem afgesloten algemene schadeverzekering, waarvoor bovenstaande bepalingen gelden, op het gehuurde object toe te passen, zonder hiertoe evenwel verplicht te zijn.
2. Er wordt aan de individuele huurder geen verzekeringsbewijs afgegeven voor gehuurde objecten waarop deze algemene verzekering wordt toegepast.
3. Het ontstaan van een schadegeval ontslaat huurder niet van zijn verplichtingen uit hoofde van het rentingcontract.
4. De afwikkeling van het rentingcontract in geval van schade is geregeld in de Algemene Voorwaarden van het Rentingcontract.
5. Er zijn geen aanvullende mondelinge afspraken gemaakt.